ANEXO 1

CUMPLIMIENTO PARCIAL DEL REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN DE CONDICIONES ECONÓMICAS

CUMPLIMIENTO PARCIAL DEL REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN DE CONDICIONES ECONÓMICAS

A continuación se detalla el cumplimiento parcial en la entrega de información solicitada a TELEFÓNICA mediante comunicación C.925-GG.GPRC/2013, respecto de su archivo enviado denominado “Modelo Infraestructura - Informe APOYO (2013)_vf.xlsx”:

N°	Requerimiento mediante carta C.925-GG.GPRC/2013	Información enviada	Información no enviada
1	**Respecto de la hoja “S1_Sala” absuelva lo siguiente:**		
1.1	Respecto de su propuesta de costeo del servicio de “Espacio en Rack”, señale las características técnicas del tipo de Rack considerado en su propuesta (dimensiones y otras particularidades técnicas), indique el costo del mismo y adjunte el documento sustentatorio que acredite dicho monto. Asimismo, indique el número de operadores que pueden albergarse en el referido tipo de Rack, incluyendo a su representada.	Comunicación **DR-107-C-1493-RE-13** • Características técnicas del tipo de rack considerado en su propuesta de contraprestación por alquiler de espacio en rack. • El Costo de Rack (S/. 2,920 sin IGV) (incluye costos de transporte de materiales, herramientas y de los técnicos para el inicio de los trabajos de instalación del rack, costo de la instalación e imprevistos. Adicionalmente agrega un sobrecosto del 15% que según TELEFÓNICA, correspondería al precio que accedería un entrante por el mismo rack (por economías de escala, de ámbito y pecuniarias de TELEFÓNICA). • Número de operadores que pueden albergarse en el referido tipo de rack: 3 operadores. Comunicación **DR-107-C-1545-RE-13** • Oferta de CAMPERÚ S.A. respecto de obra de instalación de bastidor TELEFÓNICA en La Victoria (Anexo 1). • Fotografías respecto de las características técnicas de los rack considerado en dicha instalación (Anexo 1).	
1.2	En el componente de inversión inicial, considere el costo por m^2 de edificación, por cada tipo de zona, sin costear el terreno y la obra civil por separado, y adjunte los documentos sustentatorios que acrediten dichos montos de edificación.	Comunicación **DR-107-C-1493-RE-13** • Se ratifica que son costos independientes (terreno y obra civil). • Indica que la fuente del costo de terrenos es CAPECO, y el de la obra civil son los costos de proyectos representativos de TELEFÓNICA, en cuanto a la construcción de ambientes técnicos en sus locales. • El costo de obra civil, es por los estudios técnicos, las obras de infraestructura, la construcción de casetas y falso piso, necesarios para poder adecuar los locales de TELEFÓNICA para soportar los equipos e infraestructura.	• Si se ratifica que son costos independientes (terreno y obra civil), debió adjuntar documento sustentatorio del valor consignado por concepto de obra civil, ya que no cuenta con sustento

1.3	Respecto del componente de OPEX, sustente el parámetro de 5% utilizado para calcular el costo de mantenimiento, y sustente porque dicho valor del parámetro u otro valor, de ser el caso, es aplicado al monto de inversión inicial y no al valor del CAPEX.	Comunicación **DR-107-C-1493-RE-13** • Señala que éste parámetro hace referencia a un indicador generado por la prestación del servicio de mantenimiento en los distintos locales técnicos de TELEFÓNICA. • Se ratifica que debe aplicarse sobre el valor total de la inversión inicial (terrenos, obra civil y rack).	• No adjunta sustento del cálculo de dicho valor utilizado (5%).
1.4	Respecto del componente de OPEX, sustente la aplicación del concepto de "Margen Operativo", considerando que dicho concepto no está incorporado en la formula definida en la Resolución de Consejo Directivo N° 008-2006-CD/OSIPTEL.	Comunicación **DR-107-C-1493-RE-13** • Señala que el margen operativo (36.32% sobre el valor acumulado de OPEX) retribuye el gasto operativo, e indica que es parte de la formula (componente OAM_R).	
1.5	Respecto del componente de inversión incremental consignado en la columna "CAPEX incremental", desagregue la forma de cálculo del rubro "CAPEX", y adjunte los documentos sustentatorios que acrediten el monto consignado para dicho rubro.	Comunicación **DR-107-C-1493-RE-13** • No desagrega la forma de cálculo de los montos considerados. • Señala que dicho costo (S/. 4,050 por cada operador entrante por un full rack) corresponde a las adecuaciones adicionales en los locales de TELEFÓNICA, a fin de prestar el servicio a terceros (corresponde al re-levantamiento de infraestructura, diseño del proyecto, tabiquería, reordenamiento de luminarias e imprevistos). Comunicación **DR-107-C-1596-RE-13** • Propuesta económica de estudio especial para acondicionamiento de espacio en sala de Washington microondas (tabiquería, luminaria, retiro de falso piso), por un valor de S/. 34,500 soles, generados por adecuar el espacio en sala para un tercer operador (Anexo 1). • Esquema de ubicación de operadores externos en sala técnica, en la sala de operadores eternos se considera espacio para 6 Racks (Anexo 1).	• No desagrega la forma de cálculo de los montos considerados (S/. 4,050 soles por cada operador entrante por un full rack). • No adjunta documento sustentatorio del referido valor consignado como CAPEX incremental.
2	**Respecto de la hoja "S2_Energía AC", "S2_Energía DC" y "S2_Energía AC estabilizada" absuelva lo siguiente:**		
2.1	Respecto de su propuesta de costeo del servicio de "Energía AC", "Energía DC" y "Energía AC estabilizada", señale las características técnicas de los Equipos de Energía considerados en su propuesta (potencia y otras particularidades técnicas), indique el costo de los mismos por cada tipo de zona y adjunte los documentos sustentatorios que acrediten los costos indicados. Asimismo, señale	Comunicación **DR-107-C-1493-RE-13** • Adjunta resumen de costos (Anexo 1) de equipos de energía por tipo de edificio (Edificio principal, URA y remoto), y las condiciones técnicas del lugar. • Señala características técnicas del servicio para los tres tipos de energía. Comunicación **DR-107-C-0101-RE-14**	• No adjunta documento sustentatorio de los valores consignados por equipos de energía, sólo resúmenes más desagregados de dichos valores.

	el número de operadores a los que soporta cada tipo de equipo considerado en su propuesta, incluyendo a su representada.	• Detalla los componentes de inversión de brindar el servicio de energía. Señala que al valor señalado hay que añadirle un 20% por concepto de mano de obra civil para la instalación de los equipos (Anexo 1).	
2.2	En el componente de OPEX, señale la forma de cálculo del rubro "Mantenimiento".	Comunicación **DR-107-C-1493-RE-13** • Adjunta resumen de costos (Anexo 1) de partidas del OPEX: mantenimiento de la subestación, grupo electrógeno, distribución UPS, inversor, aire acondicionado, sistema a tierra y sistema de gestión.	• No adjunta documento sustentatorio de los valores consignados, sólo resúmenes más desagregados de dichos valores.
2.3	Respecto del componente de inversión incremental consignado en la columna "CAPEX incremental", desagregue la forma de cálculo del rubro "CAPEX", por cada tipo de zona y adjunte los documentos sustentatorios que acrediten dichos montos.	Comunicación **DR-107-C-1493-RE-13** • Adjunta resumen de costos (Anexo 1) incluidos en la inversión incremental. • Señala que la inversión incremental por cada zona se ha estimado en base a 5 KW adicionales por cualquier riesgo operativo.	• No adjunta documento sustentatorio de los valores consignados, sólo resúmenes más desagregados de dichos valores.
2.4	Respecto del componente de inversión incremental consignado en la columna "CAPEX incremental", respecto del rubro "Estudio", adjunte el documento sustentatorio que acredite el monto indicado.	Comunicación **DR-107-C-1493-RE-13** • Señala que el rubro "Estudios" hace referencia al re-levantamiento de carga y potencia, acondicionamiento y tableros, línea acometida y toma a tierra y otros.	• No adjunta documento sustentatorio del valor consignado para dicho rubro.
3	**Respecto de la hoja "S3_Postes" absuelva lo siguiente:**		
3.1	Respecto de su propuesta de costeo del servicio de "Espacio en Postes", señale las características técnicas de los "Postes de Concreto" y de los "Postes de Fibra de Vidrio" considerados en su propuesta (dimensiones y otras particularidades técnicas), indique el costo de los mismos y adjunte los documentos sustentatorios que acrediten dichos montos. Asimismo, indique cuántos puntos de apoyo permiten cada tipo de poste considerado, incluyendo a su representada.	Comunicación **DR-107-C-1493-RE-13** • Indica el número de operadores que pueden albergarse por poste: 3 operadores (3 puntos de apoyo). • Indica el costo ya señalado en su modelo de costos, señalando que son los costos que maneja TELEFÓNICA. Comunicación **DR-107-C-1596-RE-13** • Características técnicas, tipos de postes y proceso descriptivo de las actividades de instalación de postes para el servicio "puntos de apoyo en postes" (Anexo 2).	• No adjunta documento sustentatorio respecto a los costos considerados por tipo de poste.
3.2	En el componente de inversión inicial, indique el costo de hora-hombre considerado en el rubro "Mano de Obra", por cada tipo de hora-hombre que haya considerado, de ser el caso.	Comunicación **DR-107-C-1493-RE-13** • Remite el costo agregado ya indicado en su modelo de costos, señalando que son los costos que maneja TELEFÓNICA.	• No absuelve requerimiento respecto a los costos de hora-hombre considerados en el rubro mano de obra.

3.3	En el componente de inversión inicial, indique la cantidad de horas-hombre utilizadas para la instalación de cada tipo de poste, por cada tipo de hora-hombre que haya considerado, de ser el caso.	Comunicación **DR-107-C-1493-RE-13** • Señala que los costos de mano de obra son los costos que maneja TELEFÓNICA de manera agregada.	• No absuelve requerimiento respecto a la cantidad de horas-hombre utilizadas.
3.4	En el componente de inversión inicial, indique el costo de hora-maquina considerado en el rubro "Grúa" y detalle el tipo de grúa utilizada (dimensiones y otras particularidades técnicas).	Comunicación **DR-107-C-1493-RE-13** • Indica que el costo señalado en su modelo de costos, corresponde al alquiler del mismo, señalando que son los costos que maneja TELEFÓNICA. Comunicación **DR-107-C-1596-RE-13** • Detalla del tipo de grúa empleada para la instalación y/o remoción de postes, e imagen de grúa (Anexo 3).	• No absuelve requerimiento respecto al costo de hora-maquina consideradas.
3.5	En el componente de inversión inicial, indique la cantidad de horas-maquina consideradas en el rubro "Grúa", requerida para la instalación del poste.	Comunicación **DR-107-C-1493-RE-13** • Señala que los costos indicados son los que maneja TELEFÓNICA por concepto de grúa.	• No absuelve requerimiento respecto a la cantidad de horas-maquina consideradas en el rubro "Grúa".
3.6	En el componente de inversión inicial, señale la forma de cálculo del rubro "Gastos Administrativos de la obra".	Comunicación **DR-107-C-1493-RE-13** • Señala que son generados por: estudios técnicos, permisos, gasolina, viáticos y gastos laborales del personal técnico.	• No absuelve requerimiento respecto a la forma de cálculo del rubro "Gastos Administrativos de la obra".
3.7	En el componente de inversión inicial, adjunte la información considerada y señale la forma de cálculo del rubro "Licencias y Tributos de obra", por separado para "Lima" y "Provincias".	Comunicación **DR-107-C-1493-RE-13** • Señala que son los costos que maneja TELEFÓNICA.	• No absuelve requerimiento respecto a la forma de cálculo.
3.8	Respecto del componente de OPEX, sustente el parámetro de 0.5% utilizado para calcular el costo de mantenimiento.	Comunicación **DR-107-C-1493-RE-13** • Señala que son los gastos de mantenimiento imputados por lo general por TELEFÓNICA.	• No absuelve requerimiento respecto de sustento del valor del parámetro (5%).
3.9	Respecto del componente de inversión incremental consignado en la columna "CAPEX incremental", señale la forma de cálculo de los siguientes rubros: "Instalación", "Estudios + Mano Obra" y de "G.Adm.".	Comunicación **DR-107-C-1493-RE-13** • Señala que son los costos incurridos por TELEFÓNICA cuando un tercer operador solicita el servicio de puntos de apoyo en postes, y comprende: estudios técnicos, costos de alquiler de vehículo y gasolina, viáticos y gastos laborales del personal técnico, y gastos administrativos.	• No absuelve requerimiento respecto de la forma de cálculo de dichos componentes.

4	**Respecto de la hoja "S4_Ductos" absuelva lo siguiente:**		
4.1	Respecto de su propuesta de costeo del servicio de "canalización, ductos y cámaras", señale las características técnicas de los tipos de infraestructura consideradas en su propuesta (dimensiones y otras particularidades técnicas), indique el costo de las mismas (distinguiendo entre los tipos de infraestructura de "Concreto" y "Concreto + Asfalto"), y adjunte los documentos sustentatorios que acrediten dichos montos. Asimismo, indique el número de operadores que pueden albergarse en cada tipo de infraestructura considerada, incluyendo a su representada.	Comunicación **DR-107-C-1493-RE-13** • Adjunta (como Anexo 2) el resumen de costos correspondientes a la inversión inicial, los que ya habían sido enviados en su modelo de costos. Comunicación **DR-107-C-1545-RE-13** • Esquema descriptivo del servicio de alquiler de canalización, ductos y cámaras (Anexo 2). Comunicación **DR-107-C-0101-RE-14** • Detalla los componentes de inversión de brindar el servicio de "Ductos, conductos, poliductos y cámaras" (Anexo 2).	• No adjunta documento sustentatorio de los valores consignados.
4.2	En el componente de inversión inicial, indique el costo de hora-hombre considerado en el rubro de "Obra Civil (Mano de Obra)", según los tipos de hora-hombre que haya considerado, de ser el caso, distinguiendo entre los tipos de infraestructura de "Concreto" y "Concreto + Asfalto".	Comunicación **DR-107-C-1493-RE-13** • Hace referencia al resumen enviado (Anexo 2).	• No absuelve requerimiento respecto a los costos de hora-hombre considerados.
4.3	En el componente de inversión inicial, indique la cantidad de horas-hombre utilizadas para la implementación del servicio de "canalización, ductos y cámaras", según los tipos de hora-hombre que haya considerado, distinguiendo entre los tipos de infraestructura de "Concreto" y "Concreto + Asfalto".	Comunicación **DR-107-C-1493-RE-13** • Señala que tiene costos globales de mano de obra. • Señala que los tipos de hora hombre son: operario, supervisor y contrata.	• No absuelve requerimiento respecto de la cantidad de horas-hombre utilizadas.
4.4	En el componente de inversión inicial, desagregue el rubro de "Obra Civil (Materiales)", distinguiendo entre los tipos de infraestructura de "Concreto" y "Concreto + Asfalto", y adjunte los documentos sustentatorios que acrediten los montos consignados para dicho rubro.	Comunicación **DR-107-C-1493-RE-13** • No adjunta documento sustentatorio de los valores consignados. • Hace referencia al resumen enviado (Anexo 2).	• No absuelve requerimiento respecto al desagregado del rubro de materiales.
4.5	En el componente de inversión inicial, señale la forma de cálculo del rubro "Vigilancia" y adjunte los documentos sustentatorios que acrediten los montos consignados.	Comunicación **DR-107-C-1493-RE-13** • Señala que tiene costos globales de vigilancia. • Hace referencia al resumen enviado (Anexo 2).	• No absuelve requerimiento respecto de la forma de cálculo.

4.6	En el componente de inversión inicial, señale la forma de cálculo del rubro “Gastos Administrativos de la obra” y adjunte los documentos sustentatorios que acrediten los montos consignados.	Comunicación **DR-107-C-1493-R-13** • Señala que el 10% corresponde a transporte, gastos operativos y demás relacionados a instalación.	
	En el componente de inversión inicial, señale la forma de cálculo del rubro “Diseño” y adjunte los documentos sustentatorios que acrediten los montos consignados.	Comunicación **DR-107-C-1493-RE-13** • Señala que corresponde al 1% de mano de obra y materiales.	
4.8	En el componente de inversión inicial, señale la forma de cálculo del rubro “Licencias y Tributos de obra”, por separado para “Lima” y “Provincias”, y adjunte los documentos sustentatorios que acrediten los montos consignados.	Comunicación **DR-107-C-1493-RE-13** • Señala que son los costos incurridos por TELEFÓNICA para sus proyectos y/o trabajos en la colocación de postes a lo largo del país.	• No adjunta documento sustentatorio de los valores consignados.
	Respecto del componente de OPEX, sustente el parámetro de 0.5% utilizado para calcular el costo de mantenimiento.	Comunicación **DR-107-C-1493-RE-13** • Señala que corresponde a los costos incurridos por TELEFÓNICA en los elementos de la OBC.	• No absuelve requerimiento respecto al sustento del valor de dicho parámetro utilizado.
	Respecto del componente de inversión incremental consignado en la columna “CAPEX incremental”, señale la forma de cálculo del rubro “CAPEX”, y adjunte el documento sustentatorio que acredite el monto consignado para dicho rubro.	Comunicación **DR-107-C-1493-RE-13** • Señala que considera los siguientes conceptos: gasto por tender un sub-conducto adicional, licencias, estudios técnicos especiales para atender un tercer operador, gastos administrativos y otros.	• No adjunta documento sustentatorio de los valores consignados. • No absuelve requerimiento respecto a la forma de cálculo.
	Respecto del componente de inversión incremental consignado en la columna “CAPEX incremental”, señale la forma de cálculo del rubro “Estudio Especial de Revisión (Escritorio)”, y adjunte el documento sustentatorio que acredite el monto consignado para dicho rubro.	Comunicación **DR-107-C-1493-RE-13** • Señala que corresponde a la revisión previa de los conductos, ductos y poliductos antes de su prestación. Ello requiere el levantamiento de información de las zonas y la planificación de la capacidad a ofrecer a terceros operadores.	• No absuelve requerimiento respecto a la forma de cálculo. • No adjunta documento sustentatorio de los valores consignados.

OSIPTEL R.ALANIA

OSIPTEL H.GUSUKUMA

OSIPTEL T.PICCINI

OSIPTEL J.ROMERO

OSIPTEL S.CIFUENTES